

GALERIA Karstadt Kaufhof GmbH
Geschäftsführung
Theodor-Althoff-Str. 2
45133 Essen

17. Juni 2020

**Drohende Schließung von Galeria Karstadt Kaufhof Filialen:
Aufforderung zum Erhalt des Standorts Memmingen**

Sehr geehrter Herr Dr. Fanderl,

die Auswirkungen der Corona-Pandemie trafen den deutschen Einzelhandel mit voller Wucht und werden noch weit in die Zukunft wirken. Auch Ihr Konzern ist davon stark betroffen und musste in Folge das Schutzschirmverfahren einleiten um damit das Unternehmen zu sanieren. Als mögliche Sanierungsmaßnahmen stehen nun unter anderem umfangreiche Filialschließungen im Raum.

Mit Sorge betrachte ich diese Entwicklung und fürchte um den Fortbestand des Memminger Warenhauses. Hier gehört Karstadt seit rund 45 Jahren zum Stadtbild und zieht aus einem weiten Umkreis Kunden an. Ein Grund hierfür ist das attraktive und umfangreiche Angebot, welches unter einem Dach präsentiert wird. Besonders deutlich wird die Bedeutung des Warenhauses, wenn man die Verkaufsfläche betrachtet. So beträgt der Anteil Karstadts knapp ein Viertel der gesamtinnerstädtischen Verkaufsfläche. Bei einer Schließung droht ein nicht wettzumachender Attraktivitätsverlust der Einkaufsstadt Memmingens, was einen deutlichen Frequenzrückgang zu Folge haben könnte. Auch würden viele Beschäftigten ihren Arbeitsplatz verlieren.

Memmingen selbst hat in den vergangenen Jahren umfangreiche Maßnahmen zur Stärkung des Einzelhandels und zur Attraktivierung der Innenstadt ergriffen. Historische Plätze wurden neu gestaltet, neue Quartiere geschaffen und die gesamte Fußgängerzone grundlegend saniert. Dies führte in Folge zu weiteren Investitionen im privaten Sektor in Millionenhöhe. Heute präsentiert sich Memmingen für Besucher und Kunden als moderne Einkaufsstadt mit Flair. Die Zahlen, die Ihnen vermutlich bekannt sind, unterstreichen diese Entwicklung. Ein positiver Pendlersaldo von über 12.000 Personen, ein Bevölkerungswachstum in den letzten sieben Jahren von 5,5 Prozent, ein großer einzelhandelsspezifischer Verflechtungsbereich von über 200.000 Personen sowie eine überdurchschnittliche Kaufkraftkennziffer von 102,4 Punkten. Daneben beste infrastrukturelle Voraussetzungen durch die Autobahnen A7 und A96, den Allgäu Airport Memmingen sowie eine ab diesem Jahr elektrifizierte Bahnlinie direkt nach München und Zürich.

Und auch in Zukunft wird sich die positive Entwicklung Memmingsens fortsetzen. Im Bereich der Altstadt wird aktuell mit der Sanierung der historischen Stadtmauer ein neu erlebbarer touristischer Anziehungspunkt geschaffen. Daneben werden durch eine umfassende Analyse im Rahmen einer vorbereitenden Untersuchung weitere Entwicklungsansätze herausgearbeitet. Parallel dazu wird das Rosenviertel, eine rund 7.000 Quadratmeter große Fläche direkt am Bahnhof gelegen, komplett neu überplant und bebaut. Auch das derzeit überarbeitete Einzelhandelskonzept legt besonderen Wert auf die Stärkung der Innenstadt und schafft einen verlässlichen Rahmen.

Vor diesem Hintergrunde bitte ich Sie den Standort Memmingen langfristig weiter zu betreiben. Die Vergangenheit zeigt, nach Aussage der jeweiligen Hausgeschäftsführer, dass der Betrieb des Warenhauses in Memmingen bislang kein Verlustgeschäft war. So bin ich der Überzeugung, dass Galeria Karstadt Kaufhof Memmingen - eventuell mit neuem Konzept - gestärkt und langfristig erfolgreich aus der Krise hervorgehen kann.

Mit freundlichen Grüßen



Manfred Schilder
Oberbürgermeister